ਦਫਤਰ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਨਵਾਂ ਗਾਉਂ

D:\Works 1\Endst.doc

ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ.............

ਮਿਤੀ...........

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਡਾਇਰੈਕਟਰ,
ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ,ਪੰਜਾਬ,
ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

6/11/19

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪਿੰਡ ਨਵਾਂ ਗਾਉਂ ਵਿਖੇ ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ. ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਸਬੰਧੀ ਧਾਰਾ 19 ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਫੰਡਜ ਮੁਹੱਈਆਂ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ -ਕਮ-ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਖਰੜ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 337 LAC ਮਿਤੀ 30/10/19 ਜੋ ਕਿ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਹੈ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਲੋਂ ਉਲੇਖ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਪਿੰਡ ਨਵਾਂ ਗਾਉਂ ਵਿਖੇ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਤਜਵੀਜ ਲਈ ਧਾਰਾ 19 ਦੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਤਿਆਰ ਹੈ। ਇਹ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਉਸ ਸਮੇਂ ਹੀ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਸਮੇਂ ਰਿਕੁਆਇਰਿੰਗ ਬਾਡੀ ਇਸ ਅਵਾਰਡ ਦੇ ਫੰਡਜ ਕੁਲੈਕਟਰ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਾਉਣਗੇ। ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਐਕਟ, 2013 ਦੀ ਟੂੱਕ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ:-

19(2)

Provided further that no declaration under this sub-section shall be made unless the Requiring Body deposits an amount in full or part, as may be prescribed by the appropriate Government toward the cost of acquisition of the land:

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਵਿੱਤੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਮਾਲ ਜੀ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮਿਤੀ 21.10.2014 ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਹ ਰਕਬਾ 25 ਏਕੜ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹੈ ਤਾਂ 25% ਰਾਸ਼ੀ ਕੁਲੈਕਟਰ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਲਈ ਧਾਰਾ 19 ਦੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾ ਇਸ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਆਰ.ਐਂਡ.ਆਰ ਸਕੀਮ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 11 ਕਰੋੜ 92 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਲਗਭਗ 15 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਰਾਸ਼ੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਅਵਾਰਡ ਸੁਣਾਉਣ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਰੁਕਾਵਟ ਪੇਸ਼ ਨਾ ਆਵੇ (ਕਾਪੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ)।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਸਬੰਧੀ ਫੰਡਜ ਮੁਹੱਈਆਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਖੇਚਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਿਖੇ ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ. ਲਗਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਚੱਲ ਰਹੇ ਕੇਸ CWP No 1934 of 2010 ਵਿੱਚ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਸਬੰਧੀ Latest status report ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ।

8296
6/11/19

ਕਾਰਜ ਸਾਧਕ ਅਫਸਰ,
ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਨਵਾਂ ਗਾਉਂ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰਬਰ 2097

ਮਿਤੀ 30/10/19

ਇਸ ਦਾ ਇੱਕ ਉਤਾਰਾ:-

(1) ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ
(2) ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ-ਕਮ-ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਖਰੜ

ਜੀ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾਂ ਅਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕਾਰਜ ਸਾਧਕ ਅਫਸਰ,
ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਨਵਾਂ ਗਾਉਂ।

ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ
ਪਲਾਟ ਨੰ.1ਬੀ, ਸੈਕਟਰ 27ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਪਵਸਸਬ-2019/ਵ-3/ 24895 ਮਿਤੀ: 20-11-19

ਉਪਰੋਕਤ ਦੀ ਨਕਲ ਸਮੇਤ ਸਹਿਲੱਗ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਪੂਰਬ) ਪੰਜਾਬ ਵ/ਸ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ ਪਟਿਆਲਾ ਨੂੰ ਭੇਜਕੇ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅੰਕਿਤ ਮਾਮਲੇ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਸੰਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਭੇਜੀ ਜਾਵੇ।

ਨੱਥੀ/ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ

19/11/19

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ(ਵ)
ਵਾਸਤੇ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਇਨ ਚੀਫ-ਕਮ-
ਤਕਨੀਕੀ ਸਲਾਹਕਾਰ

ਦਫਤਰ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਨਵਾਂ ਗਾਉਂ

ਪਤਰ ਨੰਬਰ.............   ਮਿਤੀ............

ਨਵੀਂ ਡਾਕ/ਮਿਤੀ 6/11/19

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਡਾਇਰੈਕਟਰ,
ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ,ਪੰਜਾਬ,
ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪਿੰਡ ਨਵਾਂ ਗਾਉਂ ਵਿਖੇ ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ. ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਸਬੰਧੀ ਧਾਰਾ 19 ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਫੰਡਜ ਮੁਹੱਈਆਂ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ -ਕਮ-ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਖਰੜ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 337 LAC ਮਿਤੀ 30/10/19 ਜੋ ਕਿ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸਨਰ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਜੀ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਹੈ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਲੋਂ ਉਲੇਖ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਪਿੰਡ ਨਵਾਂ ਗਾਉਂ ਵਿਖੇ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਤਜਵੀਜ ਲਈ ਧਾਰਾ 19 ਦੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸਨ ਤਿਆਰ ਹੈ। ਇਹ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸਨ ਉਸ ਸਮੇਂ ਹੀ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਸਮੇਂ ਰਿਕੁਆਇਰਿੰਗ ਬਾਡੀ ਇਸ ਅਵਾਰਡ ਦੇ ਫੰਡਜ ਕੁਲੈਕਟਰ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਾਉਣਗੇ। ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਐਕਟ, 2013 ਦੀ ਟੂੱਕ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਸਪੱਸਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ:-

19(2)

Provided further that no declaration under this sub-section shall be made unless the Requiring Body deposits an amount in full or part, as may be prescribed by the appropriate Government toward the cost of acquisition of the land:

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਵਿੱਤੀ ਕਮਿਸਨਰ ਮਾਲ ਜੀ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮਿਤੀ 21.10.2014 ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਹ ਰਕਬਾ 25 ਏਕੜ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹੈ ਤਾਂ 25% ਰਾਸੀ ਕੁਲੈਕਟਰ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਲਈ ਧਾਰਾ 19 ਦੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸਨ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾ ਇਸ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਆਰ.ਐਂਡ.ਆਰ ਸਕੀਮ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ 11 ਕਰੋੜ 92 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਲਗਭਗ 15 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਰਾਸ਼ੀ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਅਵਾਰਡ ਸੁਣਾਉਣ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਰੁਕਾਵਟ ਪੇਸ਼ ਨਾ ਆਵੇ (ਕਾਪੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ)।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਸਬੰਧੀ ਫੰਡਜ ਮੁਹੱਈਆਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਖੇਚਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਿਖੇ ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ. ਲਗਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਚੱਲ ਰਹੇ ਕੇਸ CWP No 1934 of 2010 ਵਿੱਚ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਸਬੰਧੀ Latest status report ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ।

Diary No. 8296
Dated 6/11/19

ਕਾਰਜ ਸਾਧਕ ਅਫਸਰ,
ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਨਵਾਂ ਗਾਉਂ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰਬਰ 2097   ਮਿਤੀ 30/10/19

ਇਸ ਦਾ ਇੱਕ ਉਤਾਰਾ:-

(1) ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਪੰਜਾਬ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਬੋਰਡ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ
(2) ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ-ਕਮ-ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਖਰੜ

ਜੀ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾਂ ਅਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕਾਰਜ ਸਾਧਕ ਅਫਸਰ,
ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਨਵਾਂ ਗਾਉਂ।